

MØTEREFERAT – OVERGANG FRA PROSJEKTUTVIKLINGSFASEN TIL UTFØRELSEFASEN

For prosjektet «Ydalir skole og Ydalir barnehage», Elverum kommune

Møtedato: 21.11.2017

Tilstede:

For BetonmastHære: Nils Raymond Laeskogen, Ståle Kværndal, Dag Stenersen, Ragnar Hoel, Stine A. Pedersen

For Elverum kommune: Kjell Karlsen, Hans Erik Skari, Heidi Erikstad, Kjetil Kjærnes (Byggeraad AS)

1. Formål med møtet

I anledning ovennevnte prosjekt er det i henhold til Samspillkontrakt av 21.3.2017, jf. Pkt 9. gjennomført et møte mellom partene. I møtet ble grunnlaget for- og detaljprosjektet gjennomgått som utgjør det samlede prosjektgrunnlaget.

2. Prosjektdokumenter

Følgende dokumenter ble godkjent av Byggherren og utgjør etter dette omforente kontraktsdokumenter i tillegg til de som allerede fremgår av Samspillkontrakten pkt 2.1. Dette referatet med de vedlegg som er listet opp under inngår som kontraktsdokument med rang som nytt bilag nr 3, dvs med lavere rang enn bilaget «Øvrige kontraktsbestemmelser» og høyere rang enn bilaget «Byggherrens rom- og funksjonsprogram av dd.mm.åååå».

- Dette møtedokumentet
- Tilbud på Målpris fra Betonmast av 21.11.17
- Komplette forprosjekt i henhold til egen innholdsfortegnelse

3. Målpris/GMP

I møtet ble partene enige om følgende Målpriser og Garanterte makspriser

	Målpris inkl mva	Garantert makspris inkl mva
Skole med idrettshall	Kr 214 983 592	Kr 236 481 951
Skole med gymsal	Kr 200 734 366	Kr 220 807 803
Barnehage	Kr 67 745 130	Kr 74 519 643

4. Overtakelsesdato, ferdigstillelsesgrad og tidspunkt for prøvedrift

Delovertakelse nr 1:	
Delovertakelse av bygningsmasse for skole:	02.05.2019
(Utvendig tilkomst til innganger på bygningene skal ivaretas med harde overflater fra og med delovertakelse nr 1)	
Delovertakelse nr 2:	
Delovertakelse av barnehage:	02.06.2019
Delovertakelse nr 3:	
Delovertakelse av idrettshall/gymsal:	14.06.2019
Delovertakelse nr 4:	
Delovertakelse av utomhusanlegg:	09.08.2019
Prøvedriftsperiode for tekniske anlegg begynner 02.05.2019 og endelig overtakelse for dette kontraktsarbeidet er	02.05.2020

5. Andre forhold

6. Forbehold fra Byggherren

Byggherren er ikke forpliktet til å gjennomføre Utførelsesfasen før kommunestyret i Elverum kommune har gjort nødvendig vedtak om gjennomføring.

Dato, sted:

Elverum 21/11-17

For Byggherren:

Kjell Kval
ELVERUM KOMMUNE
EIENDOMSSTABEN

For Samspillsentreprenøren

Arvid R. Sandengen