

Sjekkliste – omforente seriøsitetsbestemmelser for bygg- og anleggskontrakter

Denne sjekklisten er et hjelpemiddel for å stille og følge opp de omforente seriøsitetsbestemmelsene i bygg- og anleggskontrakter.

A. Avklare behov og forberede konkurransen

	Kontrollpunkter	Kommentar
A1	Innta omforente seriøsitetsbestemmelser i konkurransegrunnlaget	<p>Omforente seriøsitetsbestemmelser er tilgjengelig på www.anskaffelser.no</p> <p>Omforente Seriøsitetsbestemmelser må inntas som en del av kontrakten og vedlegges konkurransegrunnlaget.</p> <p>Eksempel på maler på konkurransegrunnlag finner du her: https://www.anskaffelser.no/verktoy/verktøypakker/konkurransegrunnlag-en-mal-hver-anskaffelsesprosedyre</p> <p>Vær oppmerksom på at det for flere av seriøsitetskravene må foretas en konkret vurdering av om kravene er forholdsmessige i det enkelte prosjekt og ikke begrenser konkurransen unødvendig.</p>

B. Ved kontraktsstart

	I kontraktsigneringsmøte må oppdragsgiver gå gjennom Omforente Seriøsitetsbestemmelser	Gjennomgå bestemmelsene og få bekreftelse på at leverandøren (og underleverandører) vil oppfylle disse.
B1	HMS-kort	Bekreftelse på at alle arbeidstakere som deltar i kontraktsarbeidet på bygge- og anleggsplassen vil ha et gyldig HMS-kort før oppstart for adgang til byggeplass.
B2	Pliktig medlemskap i leverandørregister	Fremlegge kopi fra registrering i StartBANK eller tilsvarende leverandørregister.
B3	Krav om faglærte håndverkere	Bekreftelse på at prosentkravet til faglærte vil bli oppfylt. Leverandøren skal dokumentere hvordan kravet vil bli oppfylt.

B4	Lærlinger	<p>Bekreft at leverandør og/eller evt. underleverandører er godkjent som opplæringsbedrifter eller i prosess med å bli godkjent og at lærlinger vil delta i utførelsen av kontraktsarbeidet.</p> <p>Leverandøren skal dokumentere hvordan kravet som er stilt til lærlinger på kontrakten blir oppfylt. Leverandøren skal dokumentere oppfyllelse av prosentkravet der det er stilt et slikt krav, herunder ved å oversende bemanningsplaner og rapporter.</p>
B5	Rapporteringsplikt til Oppdrags- og arbeidsforholdsregisteret (OAR)	<p>Skal det brukes utenlandske underleverandører og er rapporteringsplikten oppfylt?</p> <p>Merk at alle foretak som driver næringsvirksomhet i Norge må ha et norsk organisasjonsnummer.</p> <p>Kontrakter gitt til utenlandske selskaper, og alle arbeidstakere som jobber på kontrakten, skal rapporteres til Skatteetaten.</p> <p>Oppdragsgiver plikter å melde kontrakten inn til OAR-registeret før arbeidet starter opp, deretter skal oppdragstaker registrere sine ansatte. Se skjema:</p> <ul style="list-style-type: none"> - RF 1198 Opplysninger om arbeidstakere - RF 1199 Opplysninger om oppdrag og oppdragstaker
B6	Internkontroll, SHA	<p>Følgende krav gjennomgås:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Internkontrollsystem - Dokumentert sikkerhetsopplæring - Språk – krav til nøkkelpersoner - Språk – krav til informasjon på språk slik at alle arbeidstakere forstår - Oppdragsgivers SHA-plan
B7	Krav til lønns- og arbeidsvilkår	<p>Hvilke lønns- og arbeidsvilkår (tariffavtale) gjelder for leverandørens arbeidstakere på kontrakten?</p> <p>Innenfor allmenngjort område, opplys hvilke forskrifter som gjelder.</p> <p>Hvilke rutiner har leverandøren for å stille krav til lønns- og arbeidsvilkår i tråd med bestemmelsen i kontrakt med underleverandører og for å kontrollere at kravene blir oppfylt?</p>
B8	Bruk av underleverandører	<p>Hvilke rutiner har leverandøren til å begrense antall ledd underleverandører i kontrakt med underleverandør og til å følge opp at begrensningen blir overholdt?</p> <p>Hvilke rutiner har leverandøren for å varsle bruk av underleverandører og innleie til oppdragsgiver slik at oppdragsgiver kan nekte bruk ved saklig grunn.</p> <p>Hvilke underleverandører planlegger leverandøren å bruke?</p>

B9	Krav om betaling til bank	Leverandør må bekrefte at lønn og annen godtgjørelse til arbeidstakere hos leverandøren og i underliggende ledd kun skal betales via bank eller annet foretak med rett til å drive betalingsformidling.
B10	Krav om obligatorisk tjenstepensjon (OTP)	Leverandør må bekrefte at egne ansatte, ansatte hos underleverandør (herunder innleie) som direkte medvirker til å oppfylle kontrakten, har obligatorisk tjenstepensjon i samsvar med lov om obligatorisk tjenstepensjon.
B11	Mislighold av kontraktsforpliktelser	Mislighold kan få betydning både for eksisterende kontrakt og for fremtidige konkurranser.
B12	Revisjon	Både oppdragsgiver og ekstern revisor kan gjennomføre revisjon hos leverandøren og eventuelle underleverandører for å kontrollere at kontraktens krav blir oppfylt.
B13	Videreføring av kontraktskrav	Leverandør må bekrefte at bestemmelser med videreføringsplikt (fremgår av de aktuelle bestemmelsene) blir innarbeidet i kontrakter i underliggende ledd.

C. Kontraktsoppfølging

C1	HMS-kort	Arbeidsgiver plikter å kontrollere at alle arbeidstakere på kontrakten bærer lett synlig HMS-kort. Oppdragsgiver må også foreta kontroller av at kravet til HMS-kort blir oppfylt. A) Fortrinnsvis elektronisk adgangskontroll med bruk av HMS-kort. B) Utfør uansett stikkprøve av at arbeidstakere bruker HMS-kort, og dermed har gyldig adgang til byggeplassen.
C2	Pliktig medlemskap i leverandørregister	Leverandør skal gi leverandørregisteret fullmakt til å innhente SKAV-info (skatte -og avgiftsinformasjon). Oppdragsgiver kan benytte leverandørregisteret til å kontrollere leverandøren mht. skatte- og avgiftsinformasjon mv.
C3	Krav om faglærte håndverkere	Kontroller at leverandøren dokumenterer hvordan kravet til faglærte på kontrakten blir oppfylt. Be leverandør ved kontraktsavslutning om å fremlegge en oversikt som viser at kravet er oppfylt.
C4	Lærlinger	Kontroller hvordan kravet om at lærlinger deltar i utførelsen av kontraktsarbeidet blir oppfylt. Leverandøren skal dokumentere oppfyllelse av prosentkravet der det er stilt et slikt krav, herunder ved å oversende bemanningsplaner og rapporter. Be leverandør ved kontraktavslutning om å fremlegge oversikt over antall lærlingetimer.

C5	Rapporteringsplikt til Oppdrags- og arbeidsforholdsregisteret OAR	Kontroller at eventuelle utenlandske underleverandører er innrapportert til Oppdrags- og arbeidsforholdsregisteret (OAR) på skjema: <ul style="list-style-type: none"> - RF 1198 Opplysninger om arbeidstakere - RF 1199 Opplysninger om oppdrag og oppdragstaker
C6	Internkontroll, SHA	<ul style="list-style-type: none"> - Sjekk at relevante deler av byggherrens SHA plan er innarbeidet i leverandørens internkontrollsystem og at denne oppfyller fastsatt krav - Sjekk at alle på byggeplassen har fått sikkerhetsopplæring - Sjekk at planer og instruksjoner foreligger på arbeidstakernes morsmål såfremt arbeidstakerne ikke forstår norsk eller engelsk - Sjekk at språkkrav er oppfylt
C7	Krav til lønns- og arbeidsvilkår	Kontroll av lønns- og arbeidsvilkår (kontrollplikt): Veileder om forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter mv. Anskaffelser.no
C8	Bruk av underleverandører	<p>Bruk av underleverandører skal forhåndsvarsles, herunder om de er i første eller annet underleverandørledd (maks to underliggende ledd, ref. seriøsitetsskravene).</p> <p>Eventuell bruk av enkeltpersonforetak skal forhåndsvarsles og begrunnes.</p> <p>Bruk av bemanningsselskap skal forhåndsvarsles og er underlagt arbeidsmiljøloven.</p> <p>Ved underentreprisekontrakter som overstiger kr 500.000 eks. mva. skal leverandøren innhente skatteattest.</p>
C9	Krav om betaling til bank	Leverandøren må bekrefte at lønn og annen godtgjørelse til arbeidstakere hos leverandøren og i underliggende ledd kun utbetales via bank eller annet foretak med rett til å drive betalingsformidling.
C10	Krav om obligatorisk tjenstepensjon (OTP)	Leverandøren må bekrefte at egne ansatte, ansatte hos underleverandør (herunder innleide) som direkte medvirker til å oppfylle kontrakten, har obligatorisk tjenstepensjon i samsvar med lov om obligatorisk tjenstepensjon.
C11	Mislighold av kontraktsforpliktelser	Mislighold skal nedtegnes, formidles til aktuell leverandør og sanksjoneres i henhold til kontrakt.
C12	Revisjon	Både oppdragsgiver og ekstern revisor kan gjennomføre revisjon hos leverandøren og eventuelle underleverandører for å kontrollere at kontraktens krav blir oppfylt.
C13	Videreføring av kontraktskrav	Leverandøren må bekrefte at bestemmelser med videreføringsplikt (fremgår av de aktuelle bestemmelsene) blir innarbeidet i kontrakter i underliggende ledd.